Na osnovu člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (“Službeni list Crne Gore”, br. 02/18), člana 43 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Bar (“Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 37/18), Skupština Opštine Bar, na sjednici održanoj 16.05. 2019. godine, donijela je

**ODLUKU**

**o prenosu ovlašćenja**

1. Opština Bar ovlašćuje Vladu Crne Gore – Ministarstvo finansija – Tendersku komisiju za valorizaciju urbanističke parcele UP 2, u zoni „A“, blok 2, prema DUP-u „Topolica III – Izmjene i dopune”, da realizuje cjelokupnu tendersku proceduru za prodaju zemljišta koje ulazu u sastav UP 2, a koje je u svojini Crne Gore, subjekt raspolaganja Opština Bar i to:

**Iz lista nepokretnosti br. 4173 KO Novi Bar;**

kat. parcela br. 4952/1 površine 654 m2;

kat. parcela br. 4952/5 površine 7 m2;

kat. parcela br. 4954/3 površine 320 m2;

kat. parcela br. 4958/3 površine 36 m2;

kat. parcela br. 4976/4 površine 30 m2;

kat. parcela br. 4977/3 površine143 m2;

kat. parcela br. 4977/12 površine 5 m2;

kat. parcela br. 6458/2 površine 8 m2;

**iz lista nepokretnosti br. 1640 KO Novi Bar;**

kat. parcela br. 4952/2površine756 m2;

kat. parcela br. 4952/3površine1303 m2;

kat. parcela br. 4953/2površine1995 m2;

kat. parcela br. 4953/4površine 2922 m2;

kat. parcela br. 4953/5površine 53 m2;

kat. parcela br. 4954/2površine 103 m2;

kat. parcela br. 4957/2površine 14 m2;

kat. parcela br. 4958/5površine 214 m2;

**Iz lista nepokretnosti br. 2917 KO Novi Bar;**

kat. parcela br. 4953/1površine 924 m2;

kat. parcela br. 4953/3površine 447 m2;

kat. parcela br. 4954/1površine 399 m2;

kat. parcela br. 4957/3površine 1206 m2;

kat. parcela br. 4957/4površine 2108 m2;

a koje je ukupne površine 13647 m2.

1. Zemljište koje je u svojini Opštine Bar, odnosno sa kojim raspolaže Opština Bar, ne može se prodati po cijeni nižoj od 380,00 eura po 1m2.
2. Nepokretnosti iz tačke 1 ove odluke, sa zemljištem u zahvatu katastarskih parcela broj: 4954/4 površine 158m2, 4954/7 površine 146m2, 4957/6 površine 3856m2, 4958/8 površine 90m2 i 4968/2 površine 105m2 koje je u svojini Crne Gore, subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, čine Urbanističku parcelu UP 2, u zoni „A“, blok 2, prema DUP-u „Topolica III“ – Izmjene i dopune, ukupne površine 18.002m2
3. Regulisanje finansijsko-pravnih odnosa povodom valorizacije nepokretnosti definisaće se sporazumom koji će zaključiti Vlada Crne Gore i Opština Bar.
4. Sporazum o regulisanju međusobnih finansijsko pravnih odnosa povodom valorizacije nepokretnosti - urbanističke parcele UP 2, u zoni „A“, blok 2, prema DUP-u „Topolica III“ – Izmjene i dopune, u ime Opštine Bar potpisaće predsjednik Opštine.
5. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

**SKUPŠTINA OPŠTINE BAR**

Broj: 030-239

Bar, 16.05. 2019. godine

 **PREDSJEDNIK**

 **Mićo Orlandić s.r.**